



ASSEMBLY MEMBER LATOYA JOYNER

77TH ASSEMBLY DISTRICT

ASSEMBLY.STATE.NY.US/MEM/LATOYA-JOYNER



JUNIO 2015 - NOTICIARIO

VOL. 1, 6^{TA} EDICIÓN

La asambleísta Joyner inaugura su oficina oficialmente



La asambleísta Latoya Joyner inauguró su oficina oficialmente para los constituyentes del Distrito 77 —dándoles la bienvenida a familias, organizaciones y otras partes interesadas. La clase de cocina de Rivera de la escuela intermedia 22 Jordan L. Mott (fotografía de la izquierda), ayudó a preparar y a repartir la comida.

Homenajeando a los maestros del Distrito 9 en la P.S. 53



Enfocándose en apoyar la educación y el desarrollo de nuestros niños, la asambleísta Joyner se unió al principal Dr. Collin Wolfe y a la líder de la División del UFT, la Dra. Desline Brown en el Día de Reconocimiento a los Maestros de la P.S. 53 Basheer Quism.

La Asambleísta homenajeó a los maestros del Distrito 9 por su ardua labor y heroica determinación, pues ellos educan a los futuros líderes de nuestra comunidad.

CONTÁCTENOS:

Oficina de Distrito

910 Grand Concourse, Suite 1JK

Bronx, NY 10451

718-538-2000

joynerl@assembly.state.ny.us

Síganos en:

[@JOINJOYNER](https://www.instagram.com/JOINJOYNER)

PALABRAS DE LATOYA

La asambleísta Latoya Joyner dio a conocer la siguiente declaración con respecto al plan del alcalde de Blasio para abordar las actuales condiciones de salud y seguridad de los refugios en la ciudad.

“Reconociendo las necesidades de miles de familias que dependen del sistema de refugios para resolver sus necesidades de vivienda, el ‘equipo de reparación’ del alcalde de Blasio es una iniciativa importante que demuestra el compromiso de Nueva York para ayudar a aquellas personas que están en un mercado inmobiliario difícil. Como una oficial del gobierno, espero trabajar con la administración para asegurar que todos los neoyorquinos tengan acceso a vivienda económica de calidad al fortalecer la Ley estatal de Regulación de Alquiler e invertir en la vivienda que nuestras familias necesitan”.

EN ESTA EDICIÓN:

JOYNER APOYA A LOS INQUILINOS | pág. 2

JOYNER APOYA A LAS FAMILIAS | pág. 3

PRÓXIMOS EVENTOS DE JOYNER | pág. 4

Oficina de Distrito – Horas de servicio al constituyente

Horario: Lunes - Viernes (10:00 a.m.- 6:00 p.m.)

Lugar: 910 Grand Concourse, Suite 1JK (entre las Calles 162 Este y la 163 Este)

La Asamblea lucha para conservar la vivienda económica y fortalecer las regulaciones de alquiler



Bronx, N.Y. – Hoy, la asambleaísta Latoya Joyner (D – Bronx, Distrito 77 de la Asamblea), junto con sus colegas de la Asamblea, votó para fortalecer las regulaciones de alquiler y aumentar las protecciones para los inquilinos en vista de que las regulaciones de alquiler del estado de Nueva York expirarán en junio. El 19 de mayo, la Asamblea aprobó el proyecto de ley A.7526, como parte del proyecto de ley de regulaciones de alquiler presentado por el presidente del Comité de Vivienda Keith Wright (D – Manhattan, Distrito 70 de la Asamblea).

La asambleaísta Joyner, junto con otros coauspiciadores de la Asamblea, votó para aprobar la legislación. El proyecto de ley de la Asamblea A. 7526 exige protecciones más fuertes y más efectivas para los inquilinos que dependen de la vivienda económica. Ayudará a prevenir la eliminación de la regulación de vacantes, limitará el acoso de los caseros y asegurará que las unidades de vivienda permanezcan asequibles para las familias del Bronx, y de Nueva York. Mantener el alquiler asequible inclusive después de mejoras capitales mayores o mejoras individuales a los apartamentos también es un mandato en este proyecto de ley. El aumento de alquiler, basado en estas mejoras, terminaría después de que los costos de las mejoras se hayan recuperado.

El Distrito 77 de la Asamblea es el cuarto distrito más grande, en términos de la cantidad de apartamentos con alquiler regulado en el estado de Nueva York. Hay 30,043 apartamentos bajo regulación de alquiler, lo que significa que aproximadamente tres cuartos de todos los residentes del distrito viven en apartamentos con regulación de alquiler.

Bajo la legislación aprobada, las regulaciones actuales serán extendidas hasta el 15 de junio de 2019. Las cláusulas del proyecto de ley entrarán en vigor inmediatamente el 1^o de abril de 2016.

“Desde que fui electa, fortalecer las actuales leyes de alquiler y conservar la vivienda asequible para las familias que más la necesitan ha sido mi meta principal”, dijo la asambleaísta Joyner. “Esta legislación, apoyada por la Mayoría en la Asamblea, hace justamente eso. Los inquilinos ya no tendrán que preocuparse porque las mejoras a la vivienda permanezcan como un recargo adicional indefinido en su factura mensual o tener miedo a ser acosados por sus caseros. Para poder mantener y hacer crecer a nuestra comunidad actual, necesitamos asegurar que las familias y los residentes puedan continuar costeadando vivir en ella”.

-Asambleaísta Latoya Joyner

La asambleaísta Joyner exhorta a la Junta de Directrices de Alquiler a imponer la congelación de alquiler



Es un período muy importante para la vivienda asequible. En vista de que la Ley de Regulación de Alquiler del Estado de Nueva York expira este junio, la asambleaísta Joyner está trabajando para fortalecer estas leyes para proteger a los 30,000 apartamentos bajo regulación de alquiler en nuestro distrito. En Albany, ella se unió a Acción Comunitaria para Apartamentos Seguros (CASA, por sus siglas en inglés), en su lucha para mantener la vivienda asequible para que las familias puedan continuar costeadando vivir y trabajar en nuestra comunidad. El 2015 es un año importante para los inquilinos. La asambleaísta Joyner está luchando por las protecciones más fuertes posibles para los inquilinos –especialmente para las familias que ya enfrentan el martirio diario de no poder pagar las cuentas.

“Hay más de 33,000 apartamentos bajo regulación de alquiler en mi distrito, que equivale a aproximadamente tres cuartos de mis constituyentes. Como pueden darse cuenta, este es un importante asunto para nosotros, los habitantes del Bronx.

Habiendo sido una inquilina toda mi vida, estoy apoyando la renovación y el fortalecimiento de las regulaciones de alquiler que expiran este mes. Sé que la Junta de Directrices de Alquiler ha propuesto un aumento al alquiler de hasta 2 por ciento para los contratos de arrendamiento de un año en las unidades de vivienda de alquiler estabilizado. Pero, francamente miembros de la junta esto es inaceptable; necesitamos congelar el alquiler”.

-Asambleaísta Latoya Joyner

La Asambleísta aprueba legislación para ayudar a las familias obtener una aclaración inmediata sobre las muertes de reclusos

El proyecto de la Asamblea A.7500 ayudará a contribuir que las muertes de los reclusos, una situación difícil para tantas familias, sea más fácil de sobrellevar

BRONX, N.Y. –Nunca más las familias tendrán que indagar o esperar para escuchar detalles sobre el fallecimiento de un ser querido que está tras las rejas. El 28 de mayo, la Asamblea del Estado de Nueva York aprobó el proyecto de ley A.7500 que notificará al familiar o pariente más cercano la muerte de un recluso. Presentada por primera vez por la asambleísta Latoya Joyner (D – Bronx, Distrito 77 de la Asamblea), la legislación exige que el Departamento de Corrección y Supervisión Comunitaria de Nueva York (DOCCS, por sus siglas en inglés) inmediatamente provea información a los familiares de un prisionero si fallece mientras está bajo custodia.

Según el DOCCS, hubo un total de 501 muertes de reclusos durante el período de cuatro años de 2009 al 2012. Ochenta y un por ciento de las muertes de los reclusos fueron debido a causas naturales, las cuales fueron definidas como muertes por lesiones sostenidas en una pelea o asalto, complicaciones de condiciones médicas, sobredosis, ataques del corazón y más.

El proyecto de ley de la Asamblea A.7500 exige que el DOCCS sea sensible al familiar o pariente más cercano u otra persona designada del recluso, que busca información adicional en relación a las circunstancias alrededor del fallecimiento. Actualmente, los familiares y seres queridos están requeridos a esperar que la Comisión de Corrección Estatal investigue las muertes de los reclusos, un proceso que puede tomar hasta 18 meses después de la muerte de un recluso. Esta pieza de legislación enmienda la ley de corrección del estado al exigir al DOCCS transmitir toda la información relacionada a la muerte de un recluso –incluyendo todos los procedimientos médicos utilizados y la causa de muerte preliminar y final.

El senador estatal de Nueva York Gustavo Rivera (D-Bronx, Distrito 33 del Senado) ha presentado un proyecto de ley del Senado S.5427 como legislación paralela. Este proyecto de ley entraría en vigor 120 días después de que la legislación se convierta en ley.

“Todo recluso es el padre o madre, o hermano o hermana de alguien. Sus seres queridos no deben de tener que esperar 18 meses antes de escuchar cualquier detalle relacionado a la muerte de alguien que es importante para ellos que está bajo custodia. Este proyecto de ley ayudará a los familiares obtener información sobre las circunstancias y situaciones que afectan a sus seres queridos mientras están en la cárcel. Esto facilitará el proceso por el cual obtienen la información al igual que ayudará a las familias sufrir sus pérdidas”.

-Asambleísta Latoya Joyner

La asambleísta Joyner y la escuela intermedia 22 Jordan L. Mott celebran su 1^{er} Foro Anual de Ayuda Migratoria



La asambleísta Joyner invita a la comunidad a sus próximos eventos

<p>Conferencia Anual sobre la Vivienda, en colaboración con la concejal de la ciudad Vanessa L. Gibson y el Concilio de Comunidades, Inquilinos y Manzanas</p>	<p>Fecha: Miércoles 17 de junio de 5:30 p.m. a 9:00 p.m. Lugar: Museo de las Artes del Bronx (1040 Grand Concourse)</p>
<p>Conozca y salude a los residentes del 1600 de la avenida Sedgwick, en colaboración con el senador estatal José M. Serrano y la concejal Vanessa L. Gibson</p>	<p>Fecha: Martes 23 de junio de 6:00 p.m. a 8:00 p.m. Lugar: Salón de la Comunidad (1600 de la avenida Sedgwick)</p>
<p>La asambleísta Latoya Joyner invita a la comunidad a su 1^{er} Concierto Anual en el Parque de Mill Pond</p> <p>El evento gratuito incluirá música, poesía y comedia. Se servirán refrigerios.</p>	<p>Fecha: Sábado 11 de julio de 1:00 p.m. a 5:00 p.m. Lugar: Parque de Mill Pond (Cerca del Major Deegan Exwy entre la Calle 149 Este y la Calle 153 Este)</p>
<p>La asambleísta Latoya Joyner invita a la comunidad a obtener servicios legales civiles GRATIS</p> <p>El evento, que es celebrado junto con el Centro de Ayuda Legal Móvil, una asociación con el Grupo de Ayuda Legal de Nueva York y el Programa de Acceso a la Justicia de los Tribunales del Estado de Nueva York, incluye ayuda legal gratis sobre asuntos relacionados a la vivienda y a los beneficios públicos de cuidado de salud y discapacidad, inmigración, violencia doméstica y muchos más.</p>	<p>Fecha: Viernes 10 de julio de 10:00 a.m. a 3:00 p.m. Lugar: Cerca de la Oficina de la Comunidad de la asambleísta Joyner (910 del Grand Concourse entre la Calle 162 Este y la Calle 163 Este)</p>