

Весна 2017

Депутат CУМВROWITZ

ОТЧИТЫВАЕТСЯ ПЕРЕД ИЗБИРАТЕЛЯМИ



1800 Sheepshead Bay Road • Brooklyn, NY 11235 • 718-743-4078
cymbros@nyassembly.gov

Дорогие соседи,

В начале этой законодательной сессии спикер Карл Хисти назначил меня на почетную должность председателя Комитета по жилью. Я с радостью приступил к обязанностям, опираясь на богатый опыт работы в жилищной сфере (я работал в Управлении жилищного фонда города Нью-Йорка и в Департаменте сохранения и развития жилого фонда). Я вижу свою задачу в продвижении законопроектов, направленных на обеспечение миллионов жителей Нью-Йорка безопасным, недорогим и доступным жильем.

В сферу ответственности Комитета по жилью входят вопросы, имеющие непосредственное отношение к жизни семей с низким и средним доходом на всей территории штата Нью-Йорк, в том числе: государственное жилье, комплексы «Митчел-Лама» и меры регулирования квартплаты для защиты квартиросъемщиков.

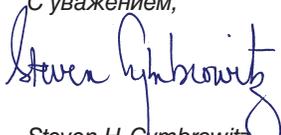
Вскоре после вступления в должность я начал встречаться с правозащитниками в сфере жилья, а также с представителями властных структур города и штата, чтобы узнать их мнение и составить план битвы за бюджет в рамках переговорного процесса. Стало очевидно, что основным приоритетом является недорогое жилье, а также социальное жилье для пожилых ньюйоркцев и других уязвимых групп населения. И для пенсионеров, и для семей, строящих своим трудом светлое будущее своих детей, и для множества других социально уязвимых жителей Нью-Йорка проблема жилья стоит очень остро, и именно от наличия жилья зависит их благополучие.

Я бросил все свои силы на ведение переговоров по бюджету, и результатом этого стало ассигнование 2,5 миллиардов долларов на недорогое и социальное жилье. В ближайшие месяцы и годы я буду защищать ньюйоркцев, добиваясь обеспечения насущных нужд жителей штата, в том числе в жилье.

Прошу вас потратить несколько минут на ознакомление с информацией, содержащейся в этом письме. В нем рассказывается о том, чего я смог добиться на законодательном поприще и о том, что мне удалось сделать для нашей общины.

Мой окружной офис находится по адресу 1800 Sheepshead Bay Road, где я и мои сотрудники готовы вас принять. Офис открыт с 9 до 17 часов с понедельника по пятницу. Вы можете связаться со мной по телефону, позвонив по номеру (718) 743-4078, а также по электронной почте cymbros@nyassembly.gov.

Благодарю вас за поддержку и оставайтесь на связи.

С уважением,

Steven H. Cymbrowitz
депутат Ассамблеи

Бюджет штата Нью-Йорк – это повышение качества жизни ньюйоркцев.

«В бюджете на 2017-2018 год фигурируют значительные инвестиции в школьное образование, ассигнуются средства на первую в стране программу бесплатного обучения студентов ВУЗов, а также рассчитанный на пятилетку план финансирования социального и недорогого жилья для пожилых людей и семей с детьми в объеме 2,5 миллиардов долларов», - заявил депутат Ассамблеи Steven Cymbrowitz (демократическая партия, Бруклин).

Председатель Комитета по жилью депутат Ассамблеи Cymbrowitz подчеркнул, что из 2,5 миллиардов долларов один миллиард долларов выделяется на социальное жилье, что позволит построить не менее 6000 единиц жилья; 200 миллионов долларов на капитальный ремонт жилья в ведении Управления жилищным фондом города Нью-Йорка; 125 миллионов на жилье для пожилых людей, а также ряд других расходных статей.

«Безопасное и недорогое жилье жизненно необходимо для здоровья и стабильности каждой семьи», - сказал депутат Ассамблеи Cymbrowitz. «Этот бюджет показывает наше стремление финансировать программы и услуги, благодаря которым у всех ньюйоркцев, в том числе у наиболее социально уязвимых среди них, появится жилплощадь, которую они могли бы назвать «своим домом».

Второй год подряд увеличивается финансирование естественным образом возникающих микрорайонов пожилых людей (NNORC) и естественным образом возникающих общин пожилых людей (NORC), что позволяет пожилым людям оставаться жить у себя дома, в своем районе. В прошлом году, находясь в должности председателя Комитета по делам пожилых людей, депутат Cymbrowitz выступал за давно обещанное увеличение финансирования NORC с целью включения его в бюджет нижней палаты законодательного собрания для дальнейшего принятия в окончательной версии бюджета.

В рамках целенаправленной борьбы со злоупотреблением героином и опиоидными препаратами, начало которой было положено тогда, когда депутат Ассамблеи Cymbrowitz занимал должность председателя Комитета по борьбе со злоупотреблением алкоголем и наркотическими средствами, на 43 миллиона долларов увеличивается финансирование борьбы с героинозой эпидемией и расширения доступа к лечению ньюйоркцев, страдающих зависимостью от наркотических средств.

На нужды образования из бюджета выделено 25,7 миллиардов долларов, что на 1 миллиард долларов больше, чем в прошлом году. Из этой суммы 25 миллионов будет направлено на реализацию технологических проектов в негосударственных школах и 25 миллионов долларов на обновление систем безопасности негосударственных школ, районных клубов и детских садов, которым угрожают преступления и нападения на почве ненависти. Кроме того, негосударственные школы получат 5 миллионов долларов для найма учителей технико-математических наук и 7 миллионов долларов на затраты, связанные с выполнением требований по иммунизации, а также на 8 миллионов увеличивается пакет помощи негосударственным школам. Из бюджета штата будут финансироваться стипендии Excelsior, благодаря которым обучение в университетах города и штата Нью-Йорк (SUNY и CUNY) будет бесплатным для ньюйоркцев, чей доход составляет менее 125 тысяч долларов в год. Обучающиеся в частных колледжах штата Нью-Йорк студенты, чей доход составляет менее 125 тысяч долларов в год, также получат право на стипендию в размере 6 тысяч долларов в год.

Бюджет позволяет реализовать принятое ранее решение о снижении налогов на средний класс и увеличивает сумму налогового кредита на детей и иждивенцев в случае, если доход налогоплательщика составляет от 50 до 150 тысяч долларов. Для укрепления здоровья и благополучия пожилых людей в бюджете предусмотрены 13,5 миллионов долларов на долгосрочный уход, в том числе 10 миллионов долларов на восстановление финансирования права на отказ супруга, благодаря чему в случае болезни, требующей помещения больного в дом престарелых, супруг(а) не утратит накопленных за всю жизнь сбережений.

В последние месяцы выросло число преступлений на почве ненависти. Поэтому, согласно бюджету штата, создается Целевая группа по преступлениям на почве ненависти в Нью-Йорке для расследования и выявления таких преступлений; кроме того, будут публиковаться отчеты о борьбе с этим видом преступлений и другими проявлениями дискриминации.

«Окончательная версия бюджета содержит множество расходных статей и мер, на которых я настаивал ради повышения качества жизни трудящихся в моем округе и по всей территории штата Нью-Йорк», - заявил депутат Ассамблеи Cymbrowitz.

Депутат Ассамблеи Symbrowitz возвращает к жизни давно забытый уголок

Когда в 2010 году подпорная стена, идущая от железнодорожных путей на Gravesend Neck Road к East 16-ой улице, начала осыпаться, заваливая обломками тротуар, городские власти из соображений безопасности закрыли этот отрезок тротуара для движения пешеходов.

И в этот момент время на этом углу остановилось. К 2017 году ситуация ничуть не изменилась, не считая того, что обломки обходили подростки, которые, когда тротуар перекрывали в месте обрушения, еще сидели в колясках.

«За истекшие годы был поставлен забор по периметру закрытого участка, но ремонт так и не сделали, не говоря уже о том, что в течение почти 10 лет люди были вынуждены терпеть неудобства в связи с перекрытым доступом к углу улицы», - вспоминает депутат Ассамблеи Steven Symbrowitz (демократическая партия, Бруклин), на территории избирательного округа которого и находится эта улица. Кроме того, это место превратилось в несанкционированную свалку. «Все нам известно, что колеса бюрократического аппарата вращаются со скоростью черепахи; в данном случае отремонтировать стену было бы совсем несложно, но про нее просто забыли», - пояснил депутат.

Летом 2016 года депутат Ассамблеи Symbrowitz узнал об этой ситуации благодаря звонку жителя микрорайона и сразу дал указание своим сотрудникам немедленно разобраться в том, почему до сих пор не был проведен ремонт. Выяснилось, что все упиралось в вопросы

юрисдикции. «Поскольку речь шла об отрезке стены, тянущейся от железнодорожных путей, то все предполагали, что за ремонт отвечает МТА. Но оказалось, что вопрос о том, кому принадлежит стена, не так-то прост», - сказал депутат. Кроме того, таинственности добавил тот факт, что этот угол не фигурировал на налоговых картах города.

Подняв этот вопрос в ряде городских служб, сотрудники депутата Symbrowitz связались с Департаментом общегородских административных служб (DCAS), из которого депутата направили в городской Департамент зданий. Там удалось получить подтверждение того, что в июле 2010 года именно этот Департамент счел подпорную стену на Neck Road и East 16-ой улице структурно непрочной с высокой вероятностью обрушения. Но, вопреки бытующему мнению, стена не входила в юрисдикцию МТА, ремонт не был проведен и о ней забыли.

Благодаря тому, что в 2016-ом году сотрудники депутата Ассамблеи Symbrowitz подняли этот вопрос, Департамент зданий вновь связался с учреждениями,

которые могли бы нести ответственность за подпорную стену, и Департамент транспорта (DOT) признал свою ответственность. Департамент транспорта приступил к ремонтным работам в апреле, и к середине мая на этом отрезке улицы возобновилось движение пешеходов. «Я доволен тем, что нам удалось сдвинуть дело с мертвой точки», - сказал депутат Ассамблеи Symbrowitz. «Лучше поздно, чем никогда».



Депутат Ассамблеи Symbrowitz чествует победителей 17-го ежегодного творческого конкурса в память о жертвах Холокоста

В Академическом центре «Марин» районного колледжа Кингсборо депутат Symbrowitz (демократическая партия, Бруклин) поздравил учащихся, занявших призовые места на 17-ом ежегодном творческом конкурсе в память о жертвах Холокоста. На церемонии выступила Мишель Андерсон, президент колледжа Бруклина.

«Я горжусь тем, что в избирательном округе Ассамблеи, который я представляю, проживают тысячи и тысячи иммигрантов, людей, которые приехали в США из стран, в которых они не имели права ни голосовать, ни отправлять религиозные обряды, где у них были основания опасаться за свою жизнь и здоровье», - сказал депутат. «Слепая ненависть глубоко оскорбляет каждого из нас. Нас объединяет уважение к народам любого этнического происхождения и любого вероисповедания. Наша сила в стремлении уважать друг друга, проявлять доброту к ближнему, а также вставать на защиту тех, в отношении кого совершается несправедливость».

В отношении волны антисемитских выходок в течение прошлого года депутат Ассамблеи Symbrowitz

сказал своей аудитории следующее: «Антисемитизм процветает, вот с какой реальностью мы сталкиваемся сегодня. Это вселяет ужас, но страх нас не спасет. Спасение в единении для искоренения ненависти, наши слова сделают мир светлее».

Вместе с еврейским центром Манхэттен-Бич, Мемориальным комитетом Холокоста, Фондом имени Лены Symbrowitz и проектом «Свидетель ужаса» депутат Symbrowitz является спонсором конкурса в память о шести миллионах убитых, цель которого - привить учащимся понимание того, что антисемитизм и насилие на почве предрассудков и сегодня остаются болезненно-актуальным явлением.

В рамках церемонии награждения выступил хор «Senior Chorus» и оркестр старшеклассников из школы имени Эдварда Р. Мюрроу. На конкурсе были представлены эссе, художественные произведения и собственные театральные постановки учеников 3 – 12 классов государственных и частных школ из округа депутата Ассамблеи Symbrowitz.





Депутат Ассамблеи Symbrowitz посетил новую штаб-квартиру Ohel в Мидвуде.

Недавно депутат Ассамблеи Symbrowitz посетил строительную площадку новой штаб-квартиры центра социальных услуг для детей и их родителей Ohel, который должен открыться в Мидвуде в конце лета. Директор по административным вопросам Эми Биериг провела депутата по зданию, в котором раньше находилась исторически значимая студия «Витаграф». Теперь там расположится «Яффа Фэмили Кампус Охель», в котором семьям и индивидуальным физическим лицам будут предлагаться следующие социальные услуги: опека и попечительство; программы для подростков с проживанием; консультирование по вопросам бытового насилия, злоупотребления наркотическими средствами и зависимости;

программы для жертв сексуальных домогательств; услуги в области психологического здоровья на базе школ; профилактика. «На протяжении почти полувека Ohel протягивал руку помощи людям всех возрастов. Я рад тому, что все услуги Ohel теперь будут предоставляться на базе одного центра, и что они будут доступны всем жителям, которым необходимы поддержка и совет», - сказал депутат.

Депутат Ассамблеи Symbrowitz проводит круглый стол по жилищным вопросам



В качестве председателя комитета Ассамблеи по жилью я провел в своем офисе встречу с районными организациями по жилищным вопросам, имеющим значение для наших микрорайонов. В круглом столе приняли участие менеджер 13-го районного управления Эдди Марк, председатель районного управления № 15 Тереза Скаво, исполнительный директор районной ассоциации Бруклина Пэт Сингер, исполнительный директор Организации развития Мидвуда Линда Гудман и двуязычный консультант по жилищным вопросам Нина Акоюн, исполнительный директор Районных

жилищных услуг в Бруклине Тоня Орес и программный директор Элизабет Малон, а также директор услуг по сохранению микрорайонов организации «Жилищные и семейные услуги» г. Нью-Йорка и его пригородов Джон Госс. Участники поднимали вопросы недорогого и социального жилья, а также услуг по защите от утраты дома за непогашение ипотечного кредита, чтобы люди могли продолжать проживать у себя дома - вопросы, которые для меня, как для депутата Ассамблеи, имеют первостепенное значение.

Депутат Ассамблеи Symbrowitz и мэр добиваются расширения действия налоговой льготы на недвижимость для домовладельцев - пенсионеров и инвалидов.

Депутат Ассамблеи Symbrowitz, мэр Билл де Блазио и законодатели штата и города выступили на Брайтон Бич в поддержку законопроекта (A7463), который позволит расширить список лиц, имеющих право не платить налог на недвижимость, в том числе путем включения в этот список инвалидов и пенсионеров.

Согласно действующему закону пенсионеры и инвалиды, чей заработок составляет не более 37, 400 долларов в год, имеют право на облегчение налогового бремени согласно программам SCHE (льгота для пенсионеров - домовладельцев) и DHE (льгота для инвалидов - домовладельцев). Законопроект был внесен на рассмотрение депутатом Ассамблеи Браином Кавэнаф (демократическая партия, Манхэттен) и сенатором штата Дианой Савино (демократическая партия, Бруклин), а депутат Ассамблеи Symbrowitz выступил мультиспонсором законопроекта. Предлагается увеличить до 58,400 долларов в год дающую право на льготу максимально допустимую сумму дохода, что станет первым ее повышением с 2009 года.

В настоящий момент в городе Нью-Йорке более 57 тысяч домовладельцев пользуются льготой. Законопроект позволит еще 32 тысячам домовладельцев получить право на участие в льготных программах.

«Учитывая то, что расходы на здравоохранение у этой группы населения превышают средние, а стоимость жизни неуклонно растет, домовладельцам

пенсионерам и инвалидам стало труднее сводить концы с концами и при этом платить налог на недвижимость. Это несправедливо, это аморально, давно пора принять законодательные меры для исправления сложившейся ситуации», - заявил депутат Symbrowitz, в прошлом председатель Комитета по вопросам пожилых людей. «Я хочу поблагодарить мэра де Блазио за поддержку этого важного законопроекта и за то, что вместе со мной он действует в поддержку недорогого жилья в нашем городе».



В марте этого года депутат Ассамблеи Symbrowitz и мэр города Нью-Йорка объявили на встрече в ресторане «Мираж» (ул. Кингс Хайвэй), что депутат внес законопроект, согласно которому будет создана программа помощи пожилым квартиросъемщикам (ERAP), то есть субсидия для пенсионеров, чья квартплата составляет

более 30 процентов месячного дохода и чей общий доход не превышает 80-ти процентов от медианного по району проживания. Средства на финансирование программы будут привлечены за счет 2,5% из суммы налога, выплачиваемого при приобретении дорогой недвижимости: кондоминиумов, кооперативных квартир и частных домов на 1 - 3 семьи. Налогом облагается только сумма сделки свыше двух миллионов долларов.

Законопроект, откладывающий введение «налога на пакеты», одним из спонсоров которого выступал Депутат Ассамблеи Symbrowitz, был подписан губернатором Куомо

«Отличная новость для ньюйоркцев, которым навязывают имеющий штрафной характер высокий налог, не приносящий очевидной пользы окружающей среде».

— Депутат Ассамблеи
Symbrowitz

За день до вступления в силу закона горсовета о «налоге на пакеты», вводящего плату в размере 5-ти центов за каждый пластиковый пакет в городе Нью-Йорке, губернатор Куомо подписал законопроект, откладывающий его вступление в силу. Депутат Ассамблеи Steven Symbrowitz (демократическая партия, Бруклин) выступил одним из спонсоров законопроекта.

«Прекрасная новость для ньюйоркцев, которым грозил имеющий штрафной характер высокий налог, не приносящий очевидной пользы окружающей среде», - сказал депутат Symbrowitz.

В 2016-ом году депутат Symbrowitz и его коллеги под руководством спикера Карла Хисти убедили городские власти отложить вступление в силу платы за пакеты до 15-го февраля этого года, чтобы дать горсовету возможность сформулировать альтернативное предложение. Депутат Ассамблеи Symbrowitz публично выступал против введения платы и запустил на своем сайте петицию, которую подписали сотни жителей города. По мере приближения срока вступления закона в силу, и при полном бездействии горсовета, законодатели сформулировали мораторий, чтобы «спасти жителей города от невероятно высокого и совершенно неоправданного налога», - сказал депутат Ассамблеи Symbrowitz.

«Ни один цент из средств, полученных за счет налога на пакеты, не был бы направлен на улучшение состояния окружающей среды или на какие-либо еще цели, приносящие пользу обществу. В этом состоял серьезный пробел, и Губернатор признал это».

Спонсором законопроекта в Ассамблее выступил Михаэл Кусик (демократическая партия, Статен – Айлэнд, а в Сенате – сенатор Симха Фелдер (демократическая партия, Бруклин).

1800 Sheepshead Bay Road, Brooklyn, NY 11235



Депутат Ассамблеи
**STEVEN
SYMBROWITZ**

Весна 2017 г.

отчитывается перед избирателями

Благоустройство детской площадки Меллетт

Избиратели сообщили мне о том, в каком состоянии находится детская площадка Меллетт на авеню V и East 14-ой улице. Я попросил начальника паркового департамента Бруклина Марти Махера вместе со мной и группой граждан сходить в парк, чтобы посмотреть что там необходимо сделать. Детская площадка Меллетт – это великолепное место отдыха наших детей. Департамент парков взял обязательство провести долгосрочные и краткосрочные работы, чтобы парк оставался безопасным и красивым, и приносил радость всем. Благодарю жителей, которые потратили личное время на благо всего микрорайона.

